



En exercice : 59
Présents : 52
Votants : 56

Séance du 06 juillet 2026

Le six juillet Deux Mille Vingt-Six à Vingt Heures, les membres
de la Communauté de Communes du Pays de Craon,
légalement convoqués le 30 juin 2026, se sont réunis
au Centre administratif intercommunal à Craon,
sous la Présidence
de **M. Christophe LANGOUËT** - Président

Étaient Présents :

ASTILLÉ	TRIDON Fabrice, GEUSSELIN Stéphanie, titulaires
ATHÉE	MARTIN-FERRÉ Nadine, titulaire
BALLOTS	CLAEREBOUT Évelyne, CHAUVIN Maxime, titulaires
BOUCHAMPS LES CRAON	GAUBERT Jean-Eudes, titulaire
BRAINS SUR LES MARCHES	FRABOUL Yannick, suppléant
CHÉRANCÉ	VALLÉE Jean-Luc, titulaire
CONGRIER	TISON Hervé, titulaire
COSMES	COUËFFÉ Dominique, titulaire
COSSÉ LE VIVIEN	LANGOUËT Christophe, DOREAU Jean-Sébastien, MANCEAU Laurence, GAUMÉ Willy, BERTHOMÉ Anna, titulaires
COURBEVEILLE	BRETON Robert, titulaire
CRAON	de GUÉBRIANT Bertrand, GUIARD Philippe, MAHIER Aurélie, LANVIERGE Quentin, RAGARU Edit, LAIRY Lionel, MÉVITE Anne, titulaires
CUILLÉ	/
DENAZÉ	GOHIER Odile, titulaire
FONTAINE COUVERTE	/
GASTINES	BERSON Christian, titulaire
LA BOISSIÈRE	TESSIER Jean-Pierre, titulaire
LA CHAPELLE CRAONNAISE	GAROT Rémi, titulaire
LA ROË	/
LA ROUAUDIÈRE	JULIOT Thierry, titulaire
LA SELLE CRAONNAISE	JOUFFLINEAU Chantal, BELOUARD Guillaume, titulaires
LAUBRIÈRES	CHABOT Hervé, titulaire
LIVRÉ LA TOUCHE	MÉZIÈRES Hervé, titulaire
MÉE	BAHIER Alain, titulaire
MÉRAL	CHAMARET Richard, DAMOUR Anne-Marie, titulaires
NIAFLES	BONNIER Stéphane, titulaire
POMMERIEUX	RESTIF Vincent, titulaire
QUELAINES SAINT GAULT	LEFÈVRE Laurent, ROGER-COUSIN Priscilla, GENDRY Hugues, titulaires
RENAZÉ	PELLUAU BIANCHI Alexandre, PROD'HOMME Tanguy, LE GUENNEC Aurélie, BALOCHE Dorinne, titulaires
SAINT AIGNAN SUR ROË	GUILLET Vincent, titulaire
SAINT ERBLON	JONCHERAY Quentin, titulaire
SAINT MARTIN DU LIMET	BOURBON Aristide, titulaire
SAINT MICHEL DE LA ROË	GILLES Pierrick, titulaire
SAINT POIX	BEUCHER Clément, titulaire
SAINT QUENTIN LES ANGES	GUINEHEUX Dominique, titulaire
SAINT SATURNIN DU LIMET	ROGER Steve, titulaire
SENONNES	POIRIER Bruno, titulaire
SIMPLÉ	BARREAU Anthony, titulaire

Étaient excusés : BECQUET Vincent (Congrier), HINCELIN Marie-Noëlle (Cuillé), GOUPILLAT Daniel (Cuillé), BASLÉ Jérôme (Fontaine-Couverte), PELTIER Alexandra (St Aignan sur Roe)

Étaient absents : SORIEUX Vanessa (Brains-sur-les-Marches), CHADELAUD Gaétan (La Roe),

Membres titulaires ayant donné pouvoir :

BECQUET Vincent a donné pouvoir à TISON Hervé
HINCELIN Marie-Noëlle a donné pouvoir à CLAEREBOUT Evelyne

PELTIER Alexandra a donné pouvoir à GUILLET Vincent
GOUPILLAT Daniel a donné pouvoir à CHAUVIN Maxime

Secrétaire de Séance : Élu **M. JULIOT Thierry**, désigné en application de l'article L2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales.

OBJET 2026-06/163 : AFFAIRES GÉNÉRALES

Séance du : 06 juillet 2026

OBJET 2026-06/163: AFFAIRES GÉNÉRALES

DÉLÉGATIONS AU PRÉSIDENT

Commentaires : * sortie de M. CHAMARET Richard – s'abstient de voter

Ce qui porte le nombre de présents à : (52) et le nombre de votants à : (56) par le jeu des pouvoirs

M. Christophe LANGOUËT, Président, rappelle au Conseil communautaire les dispositions de l'article L.5211-10 du code général des collectivités territoriales, et notamment que :

Le président, les vice-présidents ayant reçu délégation ou le bureau dans son ensemble peuvent recevoir délégation d'une partie des attributions de l'organe délibérant à l'exception :

- 1° Du vote du budget, de l'institution et de la fixation des taux ou tarifs des taxes ou redevances ;
- 2° De l'approbation du compte financier unique ;
- 3° Des dispositions à caractère budgétaire prises par un établissement public de coopération intercommunale à la suite d'une mise en demeure intervenue en application de l'article [L. 1612-15](#) ;
- 4° Des décisions relatives aux modifications des conditions initiales de composition, de fonctionnement et de durée de l'établissement public de coopération intercommunale ;
- 5° De l'adhésion de l'établissement à un établissement public ;
- 6° De la délégation de la gestion d'un service public ;
- 7° Des dispositions portant orientation en matière d'aménagement de l'espace communautaire, d'équilibre social de l'habitat sur le territoire communautaire et de politique de la ville.

Lors de chaque réunion de l'organe délibérant, le président rend compte des travaux du bureau et des attributions exercées par délégation de l'organe délibérant.

Afin d'optimiser la réactivité de la Communauté de Communes du Pays de Craon dans la gestion quotidienne, il est proposé, comme sur les mandats précédents, d'élargir la délégation du président aux cessions et acquisitions de terrains et de biens immobiliers d'un montant inférieur à 200 000€ HT. Les délégations seraient donc arrêtées comme suit :

TABLEAU DES DÉLÉGATIONS PERMANENTES 2026-2032		version au 06/07/2026
N°	OBJET	VOTE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
1	MARCHÉS	07/04/2026
	Prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés de travaux, de fournitures et de services qui peuvent être passés sans formalités préalables en raison de leur montant (dans la limite de 40 000 €HT), ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget Lancer toutes consultations dans le cadre des marchés de travaux, de fournitures et de services lorsque les crédits sont inscrits au budget.	
2	LOCATIONS Décider de la conclusion et de la révision du louage de choses pour une durée n'excédant pas douze ans	07/04/2026
3	ASSURANCES ET SINISTRES Passer les contrats d'assurance ainsi que d'accepter les indemnités de sinistres afférentes	07/04/2026

4	RÉGIES Créer et modifier les régies comptables nécessaires au fonctionnement des services communautaires	07/04/2026
5	INDEMNITÉS DE RÉGIES Fixer le montant des indemnités de responsabilité à verser aux régisseurs d'avances et de recettes	07/04/2026
6	ALIÉNATION DE BIENS MOBILIERS Décider l'aliénation de gré à gré de biens mobiliers jusqu'à 4 600 €	07/04/2026
7	AVOCATS NOTAIRES Fixer les rémunérations et de régler les frais et honoraires des avocats, notaires, commissaires de justice et experts	07/04/2026
8	CONTENTIEUX Intenter au nom de l'E.P.C.I. les actions en justice ou de défendre l'E.P.C.I. dans les actions intentées contre lui, dans l'ensemble des contentieux	07/04/2026
9	ACCIDENTS Régler les conséquences dommageables des accidents dans lesquels sont impliqués des véhicules de la communauté de communes dans la limite de 5 000 €	07/04/2026
10	EXPROPRIATION Fixer, dans les limites de l'estimation des services fiscaux, le montant des offres de la communauté de communes à notifier aux expropriés et de répondre à leurs demandes	07/04/2026
11	PERMIS DE CONSTRUIRE DEMOLIR Déposer et signer au nom de l'entité toute demande de permis de construire ou de démolir, déclarations préalables de travaux	07/04/2026
12	IMPUTATION INVESTISSEMENT Imputer en investissements des biens mobiliers d'une valeur inférieure à 500 €	07/04/2026
13	NON-VALEUR Décider d'inscrire en non-valeurs des produits irrécouvrables dans la limite des crédits ouverts aux budgets de l'exercice et dans la limite d'une admission en non-valeur limitée de manière unitaire à 1 000 €	07/04/2026
14	ACCROISSEMENTS TEMPORAIRES D'ACTIVITE Déterminer la rémunération des agents contractuels recrutés dans le cadre des accroissements temporaires d'activités	07/04/2026
15	SUBVENTIONS Solliciter les subventions auprès des organismes susceptibles d'attribuer des aides financières (Europe, État, Région, Conseil départemental, partenaires financeurs...) dans le domaine de chacune des compétences exercées par la Communauté de communes	07/04/2026
16	ALTERNANTS ET APPRENTIS Procéder au recrutement de stagiaires, alternants et d'apprentis et engager toute convention avec les organismes scolaires ou de formation	07/04/2026
17	MARCHES Conclure et signer toute convention de groupement de commandes pour la passation de marchés et accords-cadres	07/04/2026
18	CSPL (commission consultative des services publics locaux) Saisir la commission consultative des services publics locaux pour l'ensemble des projets relevant de sa compétence	07/04/2026

	(Projets de délégation de service public, de création de régie dotée de l'autonomie financière, de partenariat, de participation du service eau et assainissement à un programme de recherche et de développement)	
19	REGLEMENT INTERIEUR Procéder aux modifications des règlements intérieurs des services tels que proposées par les commissions concernées	07/04/2026
20	LOGEMENT Procédure d'abandon de domicile	07/04/2026
21	RÉSEAUX Conclure et signer toute convention ayant pour objet l'établissement de servitude dans le cadre d'opérations de réseaux	07/04/2026
22	RESSOURCES HUMAINES Procéder au recrutement de tout contrat aidé sur des emplois non permanents et engager toute convention avec les organismes concernés	07/04/2026
23	INVENTAIRES DES BUDGETS Sorties d'actifs dans le cadre des inventaires des budgets	07/04/2026
24	CESSIONS /ACQUISITIONS DE BIENS IMMOBILIERS INFÉRIEURS à 200 000 €HT Cessions de terrains et de biens immobiliers Acquisitions d'un bien immobilier dans le cadre d'une opération budgétairement programmée	06/07/2026 : PROPOSITION

Le Conseil communautaire, après avoir délibéré :

Présents : 52

Votants : 56 (par le jeu des pouvoirs)

À L'UNANIMITÉ (56 votants)

- ⇒ **ARRÊTE** les délégations au Président comme mentionnées dans le tableau récapitulatif ci-dessus ;
⇒ **AUTORISE** le Président à signer tous actes, décisions et les formalités afférentes à la présente délibération.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

053-200048551-20260710-DELIB202606163-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 16/07/2026

Affichage : 16/07/2026

Pour l'autorité compétente par délégation

Fait et délibéré les jour, mois et an ci-dessus,
Craon, le 10 juillet 2026

Pour extrait conforme,
Le Président,




Christophe LANGOUËT

Le secrétaire de séance,


Thierry JULIOT