

COMMERÇANTS ? CHOISISSEZ LE TERRITOIRE DES POSSIBLES ! CHOISISSEZ LE #PAYSDECRAON !

LE PAYS DE CRAON ET LA COMMUNE DE POMMERIEUX CHERCHENT UN REPRENEUR POUR FAIRE VIVRE LE CAFÉ MULTISERVICES DE LA COMMUNE

RÉOUVERTURE ENVISAGÉE : DÈS QUE POSSIBLE

Située dans le Sud-Ouest du département de la Mayenne, à proximité de Craon et de Château-Gontier-sur-Mayenne, la commune de Pommerieux compte 680 habitants. Forte d'une dynamique associative et sportive notable (football, badminton, tennis de table), la commune compte aussi sur de nombreux services à destination de tous (école, accueil de loisirs, club des aînés, etc). De nombreuses manifestations animent la vie locale tout au long de l'année.

L'ÉTABLISSEMENT EN QUELQUES CHIFFRES :



Surface commerciale :
120m²



Capacité :
30 places assises +
terrasse extérieure



Licence à disposition :
Licence IV -
Débit de tabac



Loyer commercial :
170€ HT/mois



LES ATTENTES DE LA COLLECTIVITÉ :

La Communauté de Communes, propriétaire des locaux, souhaite conserver le café du village, véritable lieu de rencontre pour les habitants de Pommerieux. L'ouverture d'un café/bar ouvert en journée et/ou soirée et/ou week-end serait appréciée. Une proposition de services essentiels type épicerie, tabac, jeux FDJ, dépôt pain et retrait d'espèces serait également un plus. Cependant, toutes propositions innovantes (animations culturelles, vente de produits locaux, etc.) sont les bienvenues.

PROFIL RECHERCHÉ :



- Vous possédez des qualités de commerçant et une vive volonté d'entreprendre ;
- Vous souhaitez vous engager en faveur de la ruralité ;
- Vous avez des bases solides en gestion et faites preuve de rigueur et d'organisation ;
- Vous vous adaptez à toutes les situations en gardant votre posture de gérant.e ;
- Vous remplissez les conditions liées à l'octroi d'une licence IV et votre casier judiciaire est vierge ;
- Vous savez faire preuve d'esprit d'innovation et souhaitez recréer un lieu de convivialité sur la commune.

LOCATION :



- Bar avec comptoir de 32 m², salle de bar de 60 m², épicerie 28 m², sanitaire ;
- Mise à disposition possible de la licence IV ;
- Débit de tabac ;
- Loyer commercial : 170€ HT/mois ;
- *Liquidation judiciaire de l'ancienne société exploitante LE POM'S en cours.*

LE PROJET VOUS INTÉRESSE ? N'HÉSITÉZ PLUS ET CANDIDATEZ !

1



Envoyer votre candidature à economie-emploi@paysdecraon.fr composée d'un CV et du projet commercial envisagé.

2



Après une pré-étude de votre projet, une rencontre avec visite est organisée au commerce.

3



Instruction de votre candidature complète et passage auprès du comité des candidatures.

Pour plus de renseignements,
contactez le service économie-emploi au 02 43 91 79 79.