

COMMERÇANTS ? CHOISISSEZ LE TERRITOIRE DES POSSIBLES ! CHOISISSEZ LE #PAYSDECRAON !

LE PAYS DE CRAON ET LA COMMUNE DE LIVRÉ-LA-TOUCHE CHERCHENT UN REPRENEUR POUR FAIRE VIVRE LE COMMERCE-RESTAURANT DE LA COMMUNE

RÉOUVERTURE ENVISAGÉE : PRINTEMPS 2024

La commune de Livré-la-Touche est située dans le Sud-Ouest du département de la Mayenne, à proximité de Craon. La commune compte 740 habitants. Malgré sa tranquillité apparente, Livré-la-Touche est une commune dynamique où de nombreuses activités culturelles, sportives et associatives sont proposées tout au long de l'année.

L'ÉTABLISSEMENT EN QUELQUES CHIFFRES :



Surface commerciale :
125m²



Nombre de couverts :
46 intérieurs



Licence à disposition :
Licence IV



Loyer commercial :
130€ HT/mois



LES ATTENTES DE LA COLLECTIVITÉ :

La Communauté de Communes souhaite conserver une offre de restauration traditionnelle avec un menu du jour et/ou une offre à la carte la semaine. Une restauration le week-end serait appréciée, ainsi qu'un bar ouvert en journée et/ou en soirée et/ou le week-end. Point d'importance sur le maintien de services essentiels type dépôt pain, épicerie, produits locaux ou encore un point retrait d'espèces.

PROFIL RECHERCHÉ :



- Vous possédez des qualités de commerçant et une vive volonté d'entreprendre ;
- Vous souhaitez vous engager en faveur de la ruralité et en comprenez les enjeux ;
- Vous justifiez d'une expérience significative dans le secteur de la restauration et maîtrisez les techniques culinaires essentielles, ainsi que les normes d'hygiène et de sécurité alimentaire ;
- Vous avez des bases solides en gestion et faites preuve de rigueur et d'organisation ;
- Vous êtes fédérateur et maîtrisez les outils de communication ;
- Vous vous adaptez à toutes les situations en gardant votre posture de gérant.e ;
- Vous remplissez les conditions liées à l'octroi d'une licence IV et votre casier judiciaire est vierge ;
- Vous souhaitez recréer un lieu de convivialité sur la commune.

LOCATION :



- Cuisine professionnelle de 15m² (équipements : fourneau gaz 4 brûleurs - four mixte 6 niveaux - support 10 glissières - tour pâtissier réfrigéré) + plonge de 5m² ;
- Bar avec comptoir de 15m², salle de restauration de 50m² (équipements : tables et chaises), épicerie 14m², sanitaire PMR ;
- Possibilité de louer un logement à l'étage type T4 ;
- Mise à disposition de la licence IV ;
- Apport financier pour stock marchandises et trésorerie initiale à prévoir ;
- Loyer commercial : 130€ HT/mois.

LE PROJET VOUS INTÉRESSE ? N'HÉSITEZ PLUS ET CANDIDATEZ !

1



Envoyer votre candidature à economie-emploi@paysdecraon.fr composée d'un CV et du projet commercial envisagé.

2



Après une pré-étude de votre projet, une rencontre avec visite est organisée au commerce.

3



Instruction de votre candidature complète et passage auprès du comité des candidatures.

Pour plus de renseignements,
contactez le service économie-emploi au 02 43 91 79 79.